

Aktuelle Konditionen für eine Baufinanzierung

Ihr Baufinanzierer



mit [M]ehrWERT



Konditionen Baufinanzierung vom 02.01.2024

Repräsentatives Beispiel für unsere Konditionen

Der gebundene Sollzins sowie der effektive Jahreszins inklusive aller Kosten für die individuellen Finanzierungsvorhaben von 2/3 unserer Kunden liegen aktuell bei bis zu:

Baufinanzierung 1A Konditionen

Sollzinsbindung	Gebundener Sollzinssatz		Effektiver Jahreszins (PAngV)	
10 Jahre -	3,15	% pro Jahr	3,20	% pro Jahr
15 Jahre -	3,45	% pro Jahr	3,53	% pro Jahr
20 Jahre -	3,60	% pro Jahr	3,66	% pro Jahr

Baufinanzierung 80%

10 Jahre -	3,26	% pro Jahr	3,35	% pro Jahr
15 Jahre -	3,48	% pro Jahr	3,56	% pro Jahr
20 Jahre ↓	3,64	% pro Jahr	3,72	% pro Jahr

KfW - Programme / Wohneigentumsprogramm Laufzeit 25 Jahre

5 Jahre -	3,41	% pro Jahr	3,45	% pro Jahr
10 Jahre -	3,42	% pro Jahr	3,46	% pro Jahr

Die oben genannten Konditionen unterstellen einen Nettodarlehensbetrag ab 100.000.- Euro, eine anfängliche Tilgung von 2,00 % p.a. und eine erstrangige Absicherung des Darlehensbetrages in einer Summe. Wie bei der Vergabe von Immobilienkrediten üblich, werden außerdem eine einwandfreie Einkommens- und Vermögenssituation des Antragstellers, ein gesichertes Angestelltenverhältnis sowie ein nachhaltiger Objektwert vorausgesetzt. Sondertilgungen können prinzipiell in beliebiger Höhe vereinbart werden.

**Vereinbaren Sie jetzt Ihr persönliches
Beratungsgespräch!**



Es handelt sich um unverbindliche und freibleibende Zinskonditionen.

Matho Finance GmbH - Münchener Str. 25 - 85540 Haar - www.matho-finance.de