

Aktuelle Konditionen für eine Baufinanzierung

Ihr Baufinanzierer



mit [M]ehrWERT



Konditionen Baufinanzierung vom 13.06.2023

Repräsentatives Beispiel für unsere Konditionen

Der gebundene Sollzins sowie der effektive Jahreszins inklusive aller Kosten für die individuellen Finanzierungsvorhaben von 2/3 unserer Kunden liegen aktuell bei bis zu:

Baufinanzierung 1A Konditionen

Sollzinsbindung	Gebundener Sollzinssatz		Effektiver Jahreszins (PAngV)	
10 Jahre ↓	3,48	% pro Jahr	3,57	% pro Jahr
15 Jahre ↓	3,65	% pro Jahr	3,73	% pro Jahr
20 Jahre ↓	3,71	% pro Jahr	3,79	% pro Jahr

Baufinanzierung 80%

10 Jahre ↓	3,59	% pro Jahr	3,68	% pro Jahr
15 Jahre ↓	3,68	% pro Jahr	3,77	% pro Jahr
20 Jahre ↓	3,86	% pro Jahr	3,95	% pro Jahr

KfW - Programme / Wohneigentumsprogramm Laufzeit 25 Jahre

5 Jahre -	3,71	% pro Jahr	3,77	% pro Jahr
10 Jahre -	3,70	% pro Jahr	3,76	% pro Jahr

Die oben genannten Konditionen unterstellen einen Nettodarlehensbetrag ab 100.000.- Euro, eine anfängliche Tilgung von 2,00 % p.a. und eine erstrangige Absicherung des Darlehensbetrages in einer Summe. Wie bei der Vergabe von Immobilienkrediten üblich, werden außerdem eine einwandfreie Einkommens- und Vermögenssituation des Antragstellers, ein gesichertes Angestelltenverhältnis sowie ein nachhaltiger Objektwert vorausgesetzt. Sondertilgungen können prinzipiell in beliebiger Höhe vereinbart werden.

**Vereinbaren Sie jetzt Ihr persönliches
Beratungsgespräch!**



Es handelt sich um unverbindliche und freibleibende Zinskonditionen.

Matho Finance GmbH - Münchener Str. 25 - 85540 Haar - www.matho-finance.de